



קול קורא 11/2021 לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי ייעוץ בטיחות עבור עבודות הקמה ושיפוץ משרדי החברה העירונית לתרבות נוער ספורט ונופש אשקלון

1. החברה העירונית אשקלון מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאי ההליך להגיש הצעה לשירותי שירותי ייעוץ בטיחות עבור עבודות הקמה ושיפוץ משרדי החברה (להלן- "שירותי הייעוץ").
2. שירותי הייעוץ יכללו את הנושאים שלהלן:

בשלב הכנת התוכניות:

- א. ביצוע סקירה של המבנה הקיים והתאמתו לתקנות כיבוי אש ותקנות הבטיחות בעבודה.
- ב. על היועץ להתייחס במפורט לנושאי כיבוי אש במבנה, בחינת הצורך במתזי כיבוי (ספרינקלרים) וכו'.
- ג. על היועץ לספק הנחיות לנושא מעברים ויציאות מילוט/ חירום, רוחב מעברים וכו'.
- ד. על היועץ לספק כל הנחיה הנדרשת בתקנות הכיבוי והבטיחות לנושא הפיכת קומה אי במבנה לקומת משרדים.
- ה. על היועץ לנתח ולספק הנחיות לגבי מערכת כיבוי אש קיימת כיום, תוך בחינה האם היא מספיקה לצורך השימוש המיועד במבנה - קומת משרדים.
- ו. על היועץ לנתח את מערכת גילוי אש הקיימת כיום ולתת הנחיות בהתאם.

בשלב שלאחר הכנת התוכניות:

- ו. על היועץ לתת הנחיות לתוכניות ברמת בטיחות ולאשר אותן.
 - ז. על היועץ לספק דגשים והנחיות מפורטים ברמת התוכניות לאלמנטים המופיעים בתוכניות.
 - ח. על היועץ לאשר את הרשימות של האלמנטים בפרויקט ולאשר את התוכניות לפי תקנות בטיחות ולפי חוק התכנון והבניה.
 - ט. להכין תכנית בטיחות בהתאם לתכנון האדריכלי.
3. על היועץ להיות זמין לגורמי החברה השונים, לפי צורך לשם קיום פגישות וסיוורים בשטח.
 4. נכון למועד הגשת הצעות, על המציע, לעמוד בכל התנאים המוקדמים להגשת הצעות להזמנה זו, המפורטים להלן:

- א. המציע הינו הנדסאי בניין או אדריכל או מהנדס- המציע יצרף אסמכתא המעידה על כך.
- ב. המציע עבר הכשרה מקצועית בתחום הבטיחות, והינו בעל הסמכה כממונה בטיחות - המציע יצרף אסמכתא ואישור בהתאם.
- ג. למציע 3 שנות ניסיון לפחות במתן שירותי ייעוץ בטיחות בתחום ההקמה, הבינוי והשיפוצים, לרבות בטיחות אש, ונכון למועד הגשת הצעתו הינו מעניק שירותי ייעוץ בטיחות כאמור עבור לפחות 3 מוסדות ציבוריים, רשויות מקומיות או תאגידים

עירוניים. על המציע לצרף את פירוט ניסיונו, לרבות המלצות ואישורי התקשרות עם הגופים הנ"ל, במהלך השנים 2018-2021.

5. במסגרת הליך זה חובה על המציע להמציא מסמך המפרט קורות חיים, ניסיון, פרופיל מקצועי של היועץ, ולצרף את כל מסמכי הקול קורא, לרבות הסכם ההתקשרות, כשהם חתומים על ידו בכל עמוד.

6. התשלום לזוכה יהא עפ"י הצעת המחיר שהוגשה על-ידו, ויהיה סופי ועליו יתווסף מע"מ כדין. מובהר, כי הזוכה לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או אחר בכל תקופת ההתקשרות.

מועדי התשלום יהיו 20% לאחר חתימת ההסכם על ידי החברה העירונית, ויתרת 80% מהתמורה תשולם לאחר השלמת עבודות הייעוץ.

7. על היועץ להצטייד בכל האמצעים הדרושים לצורך ביצוע העבודות והכל על חשבונו.

8. היועץ יבצע את העבודה בהתאם ללו"ז שיוגדר ע"י החברה.

9. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או לקבל כל הצעה.

10. החברה בשיקוליה לבחירת הזוכה רשאית לשקול בין היתר: ניסיון קודם, המלצות על היקף וסוג העבודות שעסק בהן.

11. החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה המלא והמוחלט, לפנות לגורמים אחרים או נוספים לקבל הצעות לקבלת שירותי ייעוץ בטיחות.

12. החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע חלק מהעבודה ו/או לבצע בשלבים ולמציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי החברה בשל שימוש החברה בזכויותיה אלו.

13. החברה תהיה רשאית לבטל הליך זה בכל עת לפי שיקול דעתה ללא חובת הנמקה.

14. החברה תהיה רשאית לנהל מו"מ עם מציעים כולם או חלקם, ככל שתמצא לנכון.

15. אין בפרסום הצעה זו או בכל מעשה בגינה משום התחייבות כלשהי של החברה או מי מטעמה כלפי אדם או גוף כלשהם.

16. כל ההצעות בתגובה לבקשה זו, הן באחריות הבלעדית של המגיש.

17. המעוניינים להציע הצעה לשירותי הייעוץ כאמור, רשאים להגיש במסירה אישית, הצעות במעטפות סגורות ובלתי מזוהות ועליהן הכיתוב "קול קורא – יועץ נגישות" בלבד, עד ליום 8.7.2021 בשעה 12:00 במשרדי החברה העירונית ברח' יהדות ספרד 13, אשקלון.

מעטפות שיוגשו לאחר המועד הנ"ל לא ייתקבלו ויוחזרו למציע.

18. בכל פניה לקבלת הבהרות ניתן לפנות בכתב לתיבת דוא"ל mazkirut@ironitash.org.il עד ליום 30.6.2021.

רונית מצליח

מנכ"ל החברה העירונית

הצהרות המציע והצעתו הכספית

כל מקום בו מצוין בנוסח לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה וכך להיפך

לכבוד

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש באשקלון בע"מ

(להלן: "החברה")

אנו הח"מ, _____ ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי ההזמנה לקבלת הצעות למתן שירותי ייעוץ בטיחות (להלן: "ההזמנה", "השירות", בהתאמה), הרינו מצהירים בזאת, כדלקמן:

כללי

1. אנו מצהירים בזאת כי כל מסמכי ההזמנה נקראו על ידנו, וכל האמור בהם הובן על ידנו, מקובל עלינו ואנו מסכימים למכלול התנאים, ההתניות וההסדרים המובאים בהם.
2. אנו מצהירים בזאת שביכולתנו לתת את השירות במגבלות הזמן שנקבעו במסמכים ובמועדים שייקבעו ע"י נציג החברה מעת לעת.
3. אנו מצהירים בזאת כי הצעתנו זו מוגשת לאחר שבחנו היטב את מסמכי ההזמנה וקיבלנו את כל המידע הנחוץ לנו בגיבוש הצעתנו והתחייבויותינו; לא תהא לנו כל טענה כלפי החברה בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר או טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורים לביצוע השירותים.
4. לאחר הודעה על קבלת הצעתנו ע"י החברה, קודם לחתימת החוזה, נגיש לחברה את כל האישורים הנדרשים ונעמוד בכל התנאים וההתחייבויות, כנדרש במסמכי קול קורא זה. אי מילוי התחייבות זו בתוך 14 ימי עבודה מיום קבלת הזמנת החברה להתקשרות, עלול לגרום לנקיטת צעדים מנהלים או משפטיים ע"י החברה וכן לאפשר לחברה להתקשר עם המציע או המציעים שהצעתם דורגה אחרינו.

התמורה המוצעת:

5. **תמורת ביצוע מלא ומושלם של כל השירותים, העבודות, המטלות, הפעולות וההתחייבויות על פי מסמכי ההזמנה, שכר הטרחה המוצע על ידנו לפני מע"מ הינו _____ ש"ח, בתוספת מע"מ בשיעורו כדין.**
6. ידוע לי, כי בכל מקרה לא יחול שינוי בגובה שכר טרחתי המוצע לעיל והנני מתחייב לספק את מלוא השירותים בהתאם להצעתי.
7. הנני מצהיר, כי שכר הטרחה המוצע על ידי לעיל כולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים ו/או ביצוע העבודות על פי הזמנה זו בשלמות ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויותיי.
8. ידוע לי, כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין העבודות נשוא ההזמנה, על כל הכרוך, מעבר לקבוע בהצעה זו, ובכלל זה לא ישולמו לי הפרשי הצמדה למדד. כן מובהר לי, כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על השירותים, יחולו עליי וישולמו על ידי.



9. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי במשך תקופה של 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי הזמנה. במידה ותדרוש החברה יוארך תוקפה של הצעתי.

תאריך _____

חתימה וחותמת מלאה ומחייבת של המציע _____



תצהיר עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בכתב כדלהלן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן: "חוק העסקאות"). למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק העסקאות.
2. אני משמש בתפקיד _____ אצל המציע _____ ומוסמך להצהיר מטעמו/ אני המציע [מחק את המיותר].
3. עד למועד הגשת ההצעה להזמנה זו, המציע ובעלי זיקה אליו, כהגדרתם בחוק העסקאות, לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
4. לחילופין, אם המציע ובעלי זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
5. כמו כן, המציע איננו מעסיק יותר מ-25 עובדים.
6. לחילופין, ככל שהמציע מעסיק יותר מ-25 עובדים אך פחות מ-100 עובדים, הוא מקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלויות, תשנ"ח-1998 (להלן: "חוק השוויון").
7. לחילופין, אם המציע מעסיק 100 עובדים ומעלה, הוא פנה בעבר למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק השוויון, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. אם קיבל המציע הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק השוויון, הוא גם פעל ליישומן; ככל שלא פנה, מתחייב המציע לבצע פנייה כאמור; כן מתחייב המציע להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.
8. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה



אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____
התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה
_____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי
אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה
וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה +חותמת)

הסכם מתן שירותי ייעוץ בטיחות

שנערך ונחתם באשקלון ביום _____ בחודש _____ בשנת 2021

בין:

החברה העירונית לתרבות, נוער, ספורט ונופש באשקלון בע"מ
שכתובתה לעניין הסכם זה:
רח' בן גוריון 37, אשקלון
על-ידי מורשי החתימה מטעמה
(להלן: "החברה" או "המזמין")

מצד אחד

לבין:

ח.פ.ע.מ.ער. _____
שכתובתו היא:
ברח' _____
על-ידי מורשי החתימה מטעמו:
ה"ה _____ ת.ז. _____
ו- _____ ת.ז. _____
(להלן: "היועץ")

מצד שני

- והואיל: והחברה מעוניינת בקבלת שירותי ייעוץ בטיחות ושלחה הזמנה לקבלת שירותי ייעוץ כאמור (להלן: "השירותים", "הקול הקורא", בהתאמה);
- והואיל: והיועץ הגיש הצעתו למתן השירותים והצעתו נקבעה כהצעה הזוכה בהתאם להזמנה;
- והואיל: והיועץ קיבל על עצמו את מתן השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה וזאת לאחר שבדק את הנחיות ודרישות החברה;
- והואיל: והיועץ מצהיר כי הוא מסוגל לספק את השירותים ולבצע העבודות בלוח הזמנים כפי שייקבע ע"י החברה וכי עומדים ויעמדו לרשותו כל תקופת ההתקשרות כל האמצעים וכוח האדם לשם ביצוע העבודות;
- והואיל: והצדדים מבקשים להסדיר תנאי ההתקשרות ביניהם בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים:

א. מבוא ופרשנות

- 1.1 מסמכי ההזמנה להציע הצעות, על נספחיה, המבוא להסכם זה וכל הנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 במקרה בו קיימת סתירה או אי התאמה בין הוראה שבנספח כלשהו להסכם לבין הוראה שבהסכם, תחייב ההוראה שבהסכם.
- 1.3 כותרות הסכם זה הן לנוחות המשתמש בלבד ולא ישמשו כלי לפרשנותו.
- 1.4 הסכם זה מבטל כל הסכם, חוזה, זכ"ד, מצג, הצעה, הזמנה או התקשרות בין הצדדים אשר קדמו לו, והוא מהווה סיכום סופי ומוחלט של כל ההסכמות בין הצדדים.

ב. מטרת ההסכם

2. החברה שוכרת בזאת את שירותי היועץ לביצוע עבודות הייעוץ המפורטות בהזמנה ובהצעת היועץ, והיועץ מקבל על עצמו ביצוע העבודות.

3. במקרה בו היועץ הינו תאגיד או חבר בני אדם מוסכם בזאת כי העבודות תבוצענה על ידי אדם שמתקיימים בו באופן אישי כל תנאי הסף והנסיון הקבועים בקול הקורא.
לא יחליף היועץ את האדם האמור באחר בלי הסכמתה מראש ובכתב של החברה.
4. היועץ מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להוראות הדין, לרבות (אך לא רק) תקנות כיבוי אש, תקנות הבטיחות בעבודה וכיו"ב.
למען הסר ספק ההנחיה המחמירה מבין כל ההנחיות, בנושא בטיחות, היא הקובעת.
5. היועץ מצהיר כי יבצע העבודות בהתאם ובכפוף להוראות כל התוכניות הקיימות או נמצאות בשלבי הכנה על ידי הרשויות המוסמכות לכך, וכן הנהלים, התקנים והתקנות החלים על נושאי הייעוץ, לרבות ההכרזות בדבר שטחי עתיקות, שטחים גובלים, ממצאי בדיקות קרקע, מדידות וכל דבר העשוי להשפיע על העבודות ועד כמה שאין הן ידועות לו במלואן, הוא יקבלן מידי החברה.
- החברה תעמיד לרשות היועץ לעיון לתקופת הייעוץ את התכניות, הסקרים וכל חומר רלוונטי אחר, ככל הנמצא בידה.

ג. ביצוע העבודות/שירותים

6. היועץ יתחיל בביצוע עבודות ו/או מתן שירותי הייעוץ מיד לאחר חתימת הסכם זה על ידי הצדדים ויבצע בהתאם למועדים שייקבעו, בשיתוף פעולה מלא עם נציגי החברה.
7. היועץ יגיש לנציג החברה דין וחשבון על התקדמות עבודות הייעוץ שהוא מבצע.
8. היועץ מצהיר בזאת שהוא מותר על זכויות היוצרים מכח חוק ו/או ההגנה כל שהם בגין תכניות, דו"חות וכל תכנון אחר הכלול בעבודות הייעוץ מכח התקשרותו עם החברה.

ד. הצהרות היועץ

9. היועץ מאשר כי בדק את העבודות ואת דרישות החברה, וכן בדק את כל הפרטים והתנאים הדרושים ו/או הכתובים ו/או הקשורים בעבודות וביצוען, והוא מצהיר כי ביכולתו לבצע העבודות וכי הוא בעל הכישורים, היכולות, כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע עבודות הייעוץ. היועץ יודיע לחברה בכתב על יועצים ו/או מומחים שבדעתו להזמין לצורך ביצוע הפרויקט.
10. היועץ מצהיר כי יש לו את כל הרישיונות, ההיתרים, התעודות, הידע והמומחיות הדרושים למתן שירותי הייעוץ.

ה. יחסי הצדדים

11. מוצהר ומוסכם בזאת כי היועץ וכל מבצע עבודה/שירות מטעמו לא ייחשב כעובד החברה ולא ייווצרו בינו לבין החברה כל יחסי עובד-מעביד. ככל שייקבע ע"י ערכאה מוסמכת כי קיימים יחסי עבודה כאמור, ישפה היועץ את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל סכום שתיאלץ החברה לשלם בשל כך.
12. היועץ אינו רשאי להסב לאחר הסכם זה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מהסכם זה, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש.
13. היועץ אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע עבודות הייעוץ, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב.

ו. התמורה ואופן חישוב

14. תמורת ביצוע העבודות תשלם החברה ליועץ את התמורה כמפורט בהצעתו הכספית שזכתה המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
15. היועץ מאשר כי בדק את דרישות החברה ואת כל הפרטים והתנאים הדרושים ו/או הקשורים בעבודות וביצוען וכי התמורה הקבועה הינה סופית וכוללת את כל הוצאותיו לרבות שכר עובדים, הוצאות נסיעה, הוצאות משרדיות וכל היוצא באלה.

- 16.1 מועדי התשלום יהיו 20% לאחר חתימת ההסכם על ידי החברה העירונית, ויתרת 80% מהתמורה תשולם לאחר השלמת עבודות הייעוץ.
- 16.2 לא הועברו התשלומים ליועץ במועד מסיבה התלויה בחברה - ישולמו ליועץ הפרשי ריבית והצמדה (להלן: "תשלום פיגורים") בהתאם לחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א-1961 החל מהיום ה- 60 לפיגור ועד ליום התשלום בפועל.
- 16.3 פיגור בתשלום של עד 60 יום מהמועד הקבוע לעיל לא יישא כל ריבית פיגורים.
- תשלום הפיגורים בהתאם לס"ק זה יהווה פיצוי סופי ומוחלט בגין כל הנזקים שיגרמו ליועץ בגין איחור בתשלום כאמור לעיל.

ז. ביטול ההסכם, הפרתו ותרופות

17. על אף ובנוסף לכל האמור בהסכם זה, רשאית החברה בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך ליועץ. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך הנקוב בהודעה.
18. הובא ההסכם לידי גמר כאמור, תשלם החברה ליועץ שכרו בעד אותו חלק מעבודות הייעוץ אותו ביצע, בפועל, כתמורה סופית ומוחלטת, בכפוף להעברת כל התוכניות ו/או המסמכים שהוכנו על ידי היועץ או מי מטעמו עד למועד הפסקת ההתקשרות, מהיועץ לחברה.
- היועץ לא יהא זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תגמול נוסף על האמור בסעיף זה.
19. הובא ההסכם לידי גמר תהא החברה רשאית לעשות שימוש מלא בתוכניות ובמסמכים אשר הוכנו על ידי היועץ ואשר עבורם שולם לו במסגרת ביצוע העבודות והחברה תהא פטורה מלשלם ליועץ כל שכר, תמורה או פיצוי כלשהו נוסף על האמור לעיל בעד שימוש בתוכניות ו/או כל יתר המסמכים הקשורים בעבודות הייעוץ.
20. החברה תהא זכאית לבטל מיידית הסכם זה בגין הפרתו היסודית. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל שומרת לעצמה החברה את הזכות לפעול נגד היועץ באמצעות קבלת כל סעד משפטי לפי כל דין.
21. בנוסף לאמור לעיל רשאית החברה לבטל הסכם זה אם היועץ הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו, שאינן התחייבויות יסודיות, והיועץ לא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה על כך תוך זמן סביר, כפי שייקבע בהתראה.
22. בוטל ההסכם כאמור תשלם החברה ליועץ את השכר המגיע לו בעד אותו חלק משעות הייעוץ שבוצע בפועל על ידו בטרם ביטול ההסכם.
23. החברה תהא רשאית לעשות שימוש מלא בתוכניות ובמסמכים אשר הוכנו על ידי היועץ עד השלב בו הופסקה ההתקשרות עמו ותהיה פטורה מלשלם ליועץ כל שכר, תמורה או פיצוי כלשהו נוסף על האמור לעיל בעד שימוש בתוכניות וכל יתר המסמכים הקשורים בעבודות הייעוץ.
24. החברה תהא זכאית לקזז מהתשלומים המגיעים ליועץ לפי הסכם זה כל סכום שמגיע מהיועץ לחברה.
25. נפטר היועץ, פשט רגל, או נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית, ייחשב הדבר כאילו בוטל הסכם זה.
26. היה ובמהלך ביצוע ההסכם ו/או התחייבויות הצדדים לפיו יפרוץ במשק מצב מלחמתי או "מצב מיוחד בעורף" ו/או כוח עליון לרבות תנאים חריגים של פגעי טבע או מגפה (להלן: "המצב") אשר לא יאפשרו למי מן הצדדים או שניהם למלא את התחייבויותיו כלפי רעהו, על אף שאותו צד ניסה בשקידה ראויה למלא התחייבויות אלה ו/או למצוא דרך חלופית סבירה כדי לבצען – לא ייחשבו אי מילוי התחייבות כלשהי ו/או איחור בביצוע ההתחייבות, אשר נגרמו במישרין עקב המצב ולא עקב מעשה או מחדל של אותו צד, כהפרה של אותו צד.
- משך הזמן של קיום המצב עד למועד בו ניתן יהיה למלא את ההתחייבויות כאמור לעיל – תוקפא תקופת ההתקשרות בין הצדדים.
27. **חבות**
- היועץ יישא בחבות המלאה בגין כל פגיעה, אובדן או נזק אשר ייגרם לגופו ו/או לרכושו של כל אדם או גוף (לרבות היועץ וכל הבא מטעמו) עקב מעשה או מחדל של היועץ ו/או של מי מטעמו בכל הקשור לביצוע העבודות.

28. ביטוח

היועץ מתחייב בזה לשפות את החברה מיד עם דרישתה הראשונה בגין אובדן, פגיעה ו/או נזק להם אחראי היועץ על פי האמור בהסכם זה לעיל, בגין הוצאות סבירות אשר החברה נשאה בהן לשם התגוננות מפני תביעה אשר הוגשה בגין אובדן, פגיעה ו/או נזק כאמור וכן בגין הוצאות ושכ"ט אותן חויבה לשלם לצד ג' בתביעה כאמור, ובלבד שהחברה מתחייבת להודיע ליועץ בהקדם אודות קבלת כל תביעה ו/או דרישה בגין האמור לעיל ולאפשר ליועץ להתגונן מפניה. הודעה כאמור תינתן לכתובת האחרונה הידועה לחברה.

- 28.1 בסעיף זה (סעיף הביטוח), משמעות המונח "החברה" - לרבות החברה, עיריית אשקלון, וכן גופים קשורים לחברה ולעיריית אשקלון.
- 28.2 מבלי לגרוע מהתחייבויות היועץ על-פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין. היועץ מתחייב לעשות ביטוח כמפורט בנספח אישור קיום ביטוחים המצ"ב להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור קיום ביטוחים"). עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחולו על היועץ בלבד. אי המצאת אישור קיום ביטוחים מכל סיבה שהיא ו/או שינוי בתוכנו מכל סיבה שהיא, לא פוטרים את היועץ מכל אחריות על פי דין או על פי הסכם זה.
- 28.3 הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים באישור קיום ביטוחים, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של החברה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על היועץ יהיה להסדיר ביטוח וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, לחברה ולצד שלישי כלשהו.
- 28.4 בכל הביטוחים אשר יערוך היועץ ואשר קשורים לביצוע נשוא ההסכם יהיו סעיפים בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי החברה וסעיפים בדבר וויתור על טענה של ביטוח כפל כלפי מבטחי החברה.
- 28.5 14 ימי עבודה לפני כניסת הסכם זה לתוקף או מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה, המוקדם מבניהם, ימציא היועץ לחברה את אישור קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים בו. קיום סעיף זה הנו תנאי להחלת ותקפות הסכם זה.
- 28.6 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום ביטוחים, ימציא היועץ לחברה שוב את אישור קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחיו בסיפא שלו תחת הכותרת "אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן:".
- 28.7 היועץ יסדיר ביטוח אחריות מקצועית כל עוד קיימת לו חבות על פי דין.
- 28.8 האמור בסעיף זה (סעיף ביטוח) הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת פעילות של היועץ במתן השירותים נשוא ההסכם. בחתימתו על ההסכם מאשר היועץ כי הוא הבין ויערוך את הביטוח הנדרש על פי הסכם זה.
- 28.9 הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.
- 28.10 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור ביטוח כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו ליועץ מאחריותו על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי החברה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על החברה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 28.11 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי החברה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום ביטוחים אך לא תהיה חייבת לעשות כך.
- 28.12 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי החברה תהיה רשאית לבקש מהיועץ לשנות או לתקן את אישור קיום ביטוחים על מנת להתאימו להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום ביטוחים ולא תחול עקב כך על החברה אחריות כל שהיא ולא תגרע מאחריות היועץ על פי דין או על פי הסכם זה.
- 28.13 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא היועץ בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.
- 28.14 היועץ לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה כלשהי.
- 28.15 היועץ לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסות.

- 28.16 היועץ מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עפ"י הביטוחים הנ"ל, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון.
- 28.17 לא עמד היועץ בהתחייבותו לפי המפורט לעיל במלואו או בחלקו, תהיה החברה זכאית, אך לא חייבת (וככל שתוכל), לערוך את הביטוחים או חלק מהם במקומו של היועץ ועל חשבונו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של החברה לכל סעד אחר. הזכות לערוך ביטוח במקומו של היועץ תחול גם במקרה של ביטול הביטוח במהלך תקופת ההסכם.

ח. הקניין בתוכניות

29. הקניין בכל התוכניות, הנספחים, הטיוטות, התרשימים, המפרטים והמסמכים האחרים שיוכנו על ידי היועץ והנוגעים לעבודות ולביצוע הוראות הסכם זה, יהיו שייכים לחברה בכל זמן שהוא.
30. היועץ מתחייב להעביר לחברה בכל עת שיידרש לכך על ידה העתקים מכל המפורט בס' 29 לעיל וכן כל מסמך ו/או ידיעה אחרים שיהיה ברשותו בכל הקשור לביצוע הוראות הסכם זה.
31. במקרה של הפסקת העבודות תהא החברה רשאית לעשות שימוש במפורט לעיל, גם אם המשך העבודות יינתן ליועץ אחר.
32. חתימתו של היועץ על הסכם זה כמוה כמתן הסכמתו בכתב, ככל שתידרש כזו, לשם מסירת המשך העבודות לאחר.

ט. שונות

33. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא ייחשב הדבר כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן, בין אם היא הפרה דומה, שונה או אחרת. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים להסכם זה.
34. הצדדים קובעים כי לבית משפט השלום באשקלון ו/או לבית המשפט המחוזי בבאר שבע (לפי הסמכות העניינית) תהא הסמכות הבלעדית והייחודית לדון בסכסוכים הקשורים ו/או הנובעים מהסכם זה ו/או מביצוע עבודות הייעוץ.
35. מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלחו בדואר רשום או באמצעות הפקסימיליה בליווי אישור טלפוני או במסירה אישית לפי כתובת הצדדים כמצוין במבוא להסכם זה.
36. כל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל על ידי הנמען עם תום 3 ימי עסקים מהמועד בו קיבל הנמען הזמנה לאסוף את דבר הדואר. מסמך שנשלח במסירה אישית או בפקסימיליה יראו אותו כאילו נתקבל על ידי הנמען במועד מסירתו על ידי השליח בכתובת הנמען, או במועד קבלת אישור טלפוני לקבלת הפקס על ידי הנמען, לפי העניין.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

היועץ

החברה

אישור עו"ד/רו"ח¹

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר כי הסכם זה נחתם מטעם היועץ על ידי ה"ה (שם מלא ות.ז.), אשר הינו/הינם המוסמכים לחתום על ההסכם בשם היועץ ולאחר שנתקבלו לשם כך כל ההחלטות ו/או האישורים הנדרשים על פי דין.

¹ אישור זה נדרש רק אם היועץ הינו תאגיד

חתימה

תאריך

נספח להסכם

אישור קיום ביטוחים – יועץ בטיחות

<p>לשימוש החברה העירונית אשקלון בלבד</p> <p>קול קורא 11/2021 לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי ייעוץ בטיחות עבור עבודות הקמה ושיפוץ משרדי החברה העירונית לתרבות נוער ספורט ונופש אשקלון</p>

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>		
ממבקש האישור	אופי העסקה	ממעמד מבקש האישור
שם: החברה העירונית אשקלון	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: הדרכות/קורסים/סדנאות/ יעוץ	מזמין שירותים
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	
מען: שד דוד בן גוריון 37 אשקלון	מען	

כיסויים						
כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח	תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח –	מטבע	סכום				חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
302 אחריות צולבת	₪	2,000,000				צד ג'
304 הרחבת שיפוי		למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח				
307 קבלנים וקבלני משנה						
308 חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם						
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור						
315 כיסוי לתביעות המלי"ל						

<p>318 מבקש האישור מבוטח נוסף</p> <p>320 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - גורם אחר חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם</p> <p>321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור</p> <p>322 מבקש האישור יחשב כצד ג' בפרק זה</p> <p>328 ראשוניות</p> <p>329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'</p>							
<p>304 הרחבת שיפוי</p> <p>308 ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר</p> <p>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</p> <p>319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח מבקש האישור</p> <p>328 ראשוניות</p>			<p>20,000,000 למקרה ולמצטבר לתקופת ביטוח</p>				<p><u>אחריות מעבידים</u></p>
<p>301 אבדן מסמכים</p> <p>302 אחריות צולבת</p> <p>303 הוצאת לשון הרע במסגרת כיסוי אחריות מקצועית</p> <p>304 הרחבת שיפוי</p> <p>308 ויתור על תחלוף לטובת גורם אחר חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או</p>	<p>☒</p>		<p>4,000,000</p>				<p><u>אחריות מקצועית</u></p>

כיסויים

נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם							
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור							
320 חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם (מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח)							
321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח, מבקש האישור							
325 מרמה ואי יושר עובדים							
326 פגיעה בפרטיות							
327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח							
328 ראשוניות							
332 תקופת גילוי 6 חודשים מתום תקופת הביטוח							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג):

016 הדרכות/קורסים/סדנאות
031 יועצים/מתכננים

פירוט הנכסים המבוטחים (במידה ואין די מקום ניתן לפרט את הנכסים בנספח ד')

סוג הנכס (לדוגמא: רכב/נדל"ן) תיאור הנכס (לדוגמא: מספר רישוי/כתובת)

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. סעיף ההתחייבות להודעה לביטול יחול אך ורק ביחס למבוטח הראשי.

חתימת האישור

המבטח:

--